



Goede start van het nieuwe jaar !



Eindelijk. Na lang wachten ontvingen we eindelijk de bouwvergunning. Toen die binnen was, lieten we er geen gras over groeien. In januari 2021 gingen we meteen voortvarend van start. En waar begin je dan? Met de grondverzetwerkzaamheden. Een heel gaaf gevoel om eindelijk het bouwterrein te zien ontstaan – onze bewoners krijgen er geen genoeg van om te gaan kijken.

De grondverzetwerkzaamheden liepen ontzettend vlot.

We konden zelfs eerder beginnen met het betonstorten.

Ondanks dat de werkzaamheden een week stil lagen door sneeuw en ijs, lopen we meteen voor op de planning.

Veel plezier met deze bouwnieuwsbrief.

Katrien Muylaert
bestuurder



Bouwen op twee locaties

Titirel maakte plannen voor twee keer twee geschakelde huizen: een huis op het terrein **Bieduinenhof** en een huis op het terrein **De Cluse**. Met *Bergh Bouwgroep* spraken we af om de woningen – min of meer – gelijktijdig te bouwen. De bouw op **De Cluse** volgt zo'n vier weken op die van **Bieduinenhof**. De huizen zijn straks dan ook bijna op hetzelfde moment klaar.



Grondsteen

Een nieuw huis, een nieuwe woning, een plaats om te leven.

We willen de nieuwe huizen een ziel meegeven, gelijk al vanaf het allereerste moment. Iets wat onze dromen en verwachtingen voor de huizen vertaalt en verbeeldt. Een grondsteen onder het fundament van de gebouwen. Zo'n grondsteen symboliseert alle





dromen, wensen en verwachtingen die we mee willen geven voor de huizen.

Het creëren van die grondstenen was een bijzonder proces. Lukas vroeg alle bewoners, medewerkers en vrijwilligers op één of andere manier vorm te geven aan de gedachten ze bij de grondsteen hebben. Op verschillende plekken en momenten ontstonden de meest bijzondere bijdragen. De een maakte iets voor het huis op **Bieduinenhof** of juist voor het huis op **De Cluse**. Veel mensen leverden een bijdrage voor beide woningen. Uiteindelijk verzamelden we alle tekeningen, symbolen uit de natuur, gedichten, knutsel- en kunstwerken. Samen vormden ze de grondsteen: een samensmelting van vele dromen, wensen en verwachtingen.

Op vrijdag 5 maart was er een mooie ceremonie op de bouwplaats op **Bieduinenhof**. In het hart van het toekomstige huis plaatsen we de grondsteen. Op donderdag 11 maart plaatsen we in zo'n zelfde ceremonie de grondsteen in het hart van waar de grote hal komt in het huis op **De Cluse**.

Onze bewoners helpen mee

Bijdragen aan het bouwen van je huis maakt dat het je eigen huis, je thuis wordt.

Als dat kan, helpen onze bewoners mee aan het bouwen van hun huis. Samen met de mannen van *Bergh Bouwgroep* kijken we naar klussen die zij kunnen oppakken. Dat kunnen allerlei hand- en spandiensten zijn, zoals het opruimen van de bouwsite, het wegschrapen van restanten puurzaam, het mee in elkaar zetten van kruisconstructies. De werkmannen hebben er plezier in met onze bewoners te werken, regelmatig zetten ze bewoners – na een korte instructie – mee aan het werk. Het geeft aan beide kanten werkplezier en voldoening. Onze bewoners hielpen mee met het plaatsen van de hekken rond het bouwterrein.

Ook het schilderen en gebruiksklaar maken van planken voor de randbeveiliging van de bouw was een kolfje naar hun hand.

Op de verdieping timmerden ze met die planken een balustrade zodat de werkmannen veilig kunnen werken (en niet vallen).





De eerste kolom

Op 1 april 2021 plaatsten we de eerste kolom op de fundering. Dat is echt het moment dat de bouw *van de grond komt*.

Een grote viering zat er door de coronamaatregelen niet in – we stuurden familie en betrokkenen een uitnodiging met een knipoog: **Geen Uitnodiging** stond er met grote letters op de feestelijke aankondiging van deze mooie mijlpaal.

Gelukkig weten we bij Titurel zelf ook wel een feestje te bouwen. In een mooie voorstelling lieten acteur Bas en onze eigen Marleen toch vele belangrijke mensen op bezoek komen. Op het toneel dan wel te verstaan. Bas en Marleen zetten mevrouw van Mierlo, de stichtster van zorg op het landgoed, levensecht op de planken. Dat deden ze ook met de burgemeester, de mevrouw van de provincie, de vrienden en de huisvrienden van Titurel. Iedereen nam de moeite om mooie, warme woorden te spreken over de bewoners en de bouw op Titurel.

Na de toespraken was er een miniorgel. Iedereen die wilde, mocht aan het orgeltje draaien en muziek maken. We sloten af met een heerlijk gebakje en champagne.

We weten dat veel van jullie graag bij dit feestje hadden willen zijn. Dat wilden wij ook: we misten jullie aanwezigheid! Maar... we maakten een leuke film van deze mooie mijlpaal. Zo kunnen jullie het feestje toch nog een beetje – maar dan anders – meevieren. <https://youtu.be/1XoZrhzWGSU>

Er verrijst een gebouw

Na het plaatsen van de eerste kolom ging het snel. Er volgde een heel *parcours* aan kolommen. Zij vormen de letterlijke ondersteuning waarop de tussenvloer ligt. De eerste verdieping is inmiddels een feit. Ook op deze verdieping werden kolommen geplaatst, die de tweede tussenvloer stutten. Op de zo ontstane tweede verdieping komt de zolder. Op zolder komen de installaties die nodig zijn in het gebouw zoals de verwarming, warmwatervoorziening en ventilatie. Intussen is het gebouw al dicht! En dat alles in amper vier weken!





We voelen de energie!

Nu er zoveel vaart in de bouw zit, maken we ook vaart met alle plannen die horen bij de verhuizing. Natuurlijk hebben we hiervoor al heel wat stappen gezet in de voorbereidingen van de huizen. Al in 2020 spraken we met bewoners en hun netwerk over de woonwensen. Alle ideeën konden langzaam groeien.

Nu, in het voorjaar van 2021, maken we die ideeën concreet. Bewoners weten waar ze gaan wonen:
op Lohengrin » bij het dorps hart van Hoogerheide,
op Bieduinenhof » in een meer individuele setting of
op De Cluse » in de geborgenheid en de rust van het bos.

Ook de medewerkers spraken hun voorkeur uit voor hun nieuwe werkplek. In het vervolg van deze lente en zomer maken bewoners en medewerkers plannen voor de inrichting van hun eigen huis en woonplek. Dat geeft energie 😊!

Vooruitzichten

De bouw loopt soepel. Het zit ons mee! De oplevering van de huizen gebeurt in het najaar. Dat is zeker. Natuurlijk moet er na de oplevering ook nog van alles gebeuren. We voeren immers een aantal klussen zelf uit, dat levert een mooie besparing op. En dus is er na de oplevering nog genoeg te doen: het plaatsen van de keukenblokjes, schilderwerk, het ophangen van kastjes, enzovoort. We hebben er zin in om dit aan te pakken! We verwachten ruim voor Kerst de verhuizing rond te hebben.



De golfkartaxi

Om te mogen bouwen, moeten we de uitstoot van stikstof en fijnstof zo laag mogelijk houden. Medewerkers moeten daarom langs de Putseweg parkeren. Om te voorkomen dat ze moe op het werk aankomen als ze heel de oprijlaan af moeten lopen, is er een razendsnelle taxidienst opgezet met een comfortabele golfkar. De medewerkers worden door Miquell, en als hij er niet is door Bob, als een vorst naar het monument gebracht. Ook op die manier dragen bewoners een steentje bij aan de bouw en aan het milieu!





Chasin' the sunset

Wat zijn we trots en vereerd met het initiatief *Chasin' the Sunset*. Oud-wereldkampioen wielrennen *Adrie van der Poel* en *Jan Prop*, bestuurslid van de *stichting Grote Prijs Adrie van der Poel* gaan in juni een bucketlist-fietsevent voor fanatieke wielrenners ondernemen.

In drie dagen gaan ze 900 km fietsen – een evenement waarmee ze geld inzamelen voor... Titurel!

De *stichting Grote Prijs Adrie van der Poel* organiseert ieder jaar in Hoogerheide de finale van de wereldbeker veldrijden. Sinds 2018 organiseren ze in juni ook het evenement *Uniek Sporten*. Onze bewoners namen aan elk *Uniek Sporten*-evenement enthousiast deel. Ze waren er telkens met een grote groep bij. Vorig jaar kon het evenement door de pandemie niet doorgaan en ook dit jaar zit het er helaas niet in. Als alternatief bedachten organisatoren *Jan Prop* en *Adrie van der Poel* het wielerevent *Chasin' the Sunset*.

Stoempen

Jan en Adrie stappen in Kapellen, België op de fiets en rijden 24, 25 en 26 juni in drie loodzware etappes van ongeveer 300 km, naar Saint-Léonard-de-Noblat in hartje Frankrijk. Iedere etappe moet voor zonsondergang voltooid zijn. Dat betekent echt heel de dag op de pedalen stoempen. In Saint-Léonard-de-Noblat woonde de – in 2019 overleden – populaire wieleregende *Raymond Poulidor*. *Poulidor* was de schoonvader van *Adrie van der Poel*.

Jan Prop werkt bij de gemeente *Woensdrecht*. Hij vormt een duo met fietsmaatje *Huub Kools*. *Kools* was profwielrenner en werkt na het beëindigen van zijn wielercarrière bij *Fristads Workwear* in Breda. *Fristads Workwear* is sponsor van dit prachtige evenement. Een andere GP-sponsor is *Kalas Benelux*. Zij ontwerpen de shirts voor *Uniek Sporten*. Voor *Chasing the Sunset* tekenden zij voor de tenues van de wielrenners. Het bedrijf *Toyo Tires* voorziet de mannen van veilige helmen.





Beide GP-bestuurders zamelen met hun uitputtingslag geld in voor de bouwplannen van Titurel. Ook wij besteden hier de komende maanden aandacht aan en zetten er activiteiten voor op. Daar hebben we ontzettend veel zin in!

Zelf bijdragen aan *Chasin' the Sunset*

Chasin' the Sunset is een uitputtingslag. In drie dagen en over 900 kilometer maken de renners 8.000 hoogtemeters. Jij kunt op een veel relaxtere manier bijdragen aan *Chasin' the sunset*. Druk gewoon op de donatieknop. Dat kost je geen zweet en wij zijn er reuzeblij mee.

<http://gpadvandervoel.nl/chasin-the-sunset/doneren-tbv-chasin-the-sunset/>



De Cluse

Bieduinenhof



Waar staan we nu?

Begin mei starten we met de opbouw vanaf de fundering van **De Cluse**. 3 Mei was de aftrap: de eerste kolom werd geplaatst. Ook de werkzaamheden aan **Bieduinenhof** gaan gewoon verder. We zijn nu bezig met de installaties in het huis op **Bieduinenhof**. Leuk om te weten: overal rond de bouwsite hangen camera's die elke tien minuten een foto maken van de bouw. Straks maken we met al die beelden een filmpje van de bouw van de woningen – in versneld tempo. Dat wordt erg gaaf!

Het monument

Ook de plannen voor de restauratie en verbouwing van het monument lopen. De verdere uitwerking van de engineering voor het monument is volop bezig. We verwachten dat we in januari 2022 starten met de werkzaamheden aan het monument.

Werkzaamheden in vogelvlucht

En zo snel gaat het...



De Cluse





Werkzaamheden in vogelvlucht

Bieduinenhof

de Cluse

